



TOKYO KAIKAN



株式会社東京會館

第128期 報告書

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

証券コード：9701

ごあいさつ



TOKYO KAIKAN

BUSINESS
REPORT

これからも
あなたとつくる東京會館

100TH
Anniversary

CONTENTS

- 1 ごあいさつ
- 2 当期の営業の概況
- 3・4 事業のご紹介
- 5・6 100周年記念商品のご紹介
- 7 財務諸表
- 8 会社データ・株式データ
- 9 株主ご優待のご案内
- 10 トピックス

表紙写真：本館7階ホワイエ



株主の皆様には、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。大正11年に「民間のちからによる国際的な社交の場を」という当時の財界の声を受けて創業いたしました当社は、本年11月、創業100周年を迎えることとなりました。この節目の年を迎えられますのは、株主の皆様のご支援によるものと、心から感謝申し上げます。100周年企業として、これからもわが国の食文化の発展に貢献してまいります。


さて、当社は、令和4年3月31日をもって第128期（令和3年4月1日から令和4年3月31日まで）を終了いたしましたので、ここに当期の営業の概況および決算の内容につきましてご報告申し上げます。

よろしくご高覧賜りますようお願い申し上げます。

令和4年6月

代表取締役社長

渡辺 訓章



当期の営業の概況

当事業年度におけるわが国経済は、いまだ新型コロナウイルス感染症の終息がみられず、特に前半は断続的に緊急事態宣言等が発出されるなどコロナ禍で収縮した状態が継続しました。飲食業界においては、人流抑制を目的とした自粛要請により活動が大きく制限され、厳しい経営環境での営業を余儀なくされました。10月の宣言解除以降は人流の回復がみられましたが、新たな変異株の出現により東京都に3度目のまん延防止等重点措置が発出されるなど、先行きは依然として不透明な状態が継続しています。

このような経営環境のなか当社は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、飛沫感染対策・接触感染対策を徹底してお客様が安心してご利用いただける体制を維持強化するとともに、万が一に備えた勤務体制など事業継続対策を徹底して、お客様ならびに従業員の安全を最優先にした事業運営を進めてまいりました。6月にはいち早く医療機関等と連携することで、東京會館の全従業員ならびに業務委託先企業様の接種希望者を対象にワクチン接種を開始し、8月には対象者の2回目の接種を完了させました。また、宣言解除を前に「活動制限の緩和」に際してもお客様が安心してご利用いただける体制の強化を図るなど、寄せては

返す感染症の波の各場面に対応できる体制を強化してまいりました。

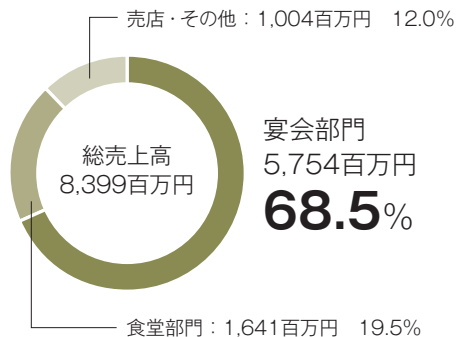
当事業年度の売上高は、収益認識基準の新規適用の影響もあり、前期比で4,365百万円増加し、8,399百万円となりました。従前の基準による前期比においても売上高は2,185百万円増加と確実に回復基調にあり、ワクチン接種などの新型コロナウイルス感染症に対する社会的対応に加えて、当社の感染対策と実績をご評価いただいたことによるものと確信しております。しかしながら、当事業年度においては未だ売上高が固定費を吸収できる水準にはとどかず、営業損失は1,743百万円（前期は営業損失3,374百万円）となりました。営業外収益においては、社員の雇用・感染症防止対策・営業時間の短縮などに対する助成金や協力金を計上し、経常損失は683百万円（前期は経常損失2,869百万円）となりました。また、当期末において来期以降を見据えた財務基盤の構築のために不動産信託を活用した資金調達を行うのと同時に、不動産の一部を信託受益権化して譲渡したことにより、特別利益に当該譲渡益を固定資産売却益として計上し当期純利益は844百万円（前期は当期純損失3,219百万円）となりました。

事業のご紹介

宴会部門

宴会部門につきましては、婚礼部門は、前年後半から引き続き回復基調で推移しコロナ禍前の施行水準に届くまで回復が進みました。一方、一般宴会では法人顧客の会合等の需要はあるものの断続的に発出される宣言等によりキャンセルが発生するなど、回復は限定的なものとなりました。この結果、一般宴会、婚礼合計の宴会部門売上高は、収益認識に関する新たな会計基準を適用した影響を除いた段階で前年比118.5%増加し、さらに新会計基準の適用による増加もあり、5,754百万円（前期比251.3%増）となりました。

宴会部門売上高



食堂部門

食堂部門につきましては、上半期のほぼ全期間にわたって発出された緊急事態宣言等の期間中において営業時間短縮や酒類提供を休止するという大変厳しい環境下での営業となりました。このような中でも、お客様のニーズにお応えすべく独自に開発したノンアルコールカクテルやテイクアウトメニューなど商品ラインを充実させ集客・売上の拡大に努めました。宣言等が解除された10月以降は回復に勢いがみられ、1月に再び発出された宣言等により制限は受けたものの、宣言等による売上高の下方圧力は従来よりも緩やかでありました。

しかしながら、上半期の営業制限の影響は大きく、売上高は1,641百万円（前期比8.0%増）にとどまりました。



売店・その他

売店・その他の営業につきましては、本館売店ではレストランの味をご自宅でお楽しみいただける新商品の投入を積極的に行いました。食品部門では百貨店等の店舗や催事での販売が前年同期より大幅に増え、個人需要を中心としたオンライン販売も引き続き好調でありました。この結果、売上高は2期連続の増加となる1,004百万円（前期比14.5%増）となりました。



食堂部門売上高

売店・その他：1,004百万円 12.0%

食堂部門
1,641百万円
19.5%

総売上高
8,399百万円

宴会部門：5,754百万円 68.5%

100周年記念商品のご紹介

これからもあなたとつくる東京會館

100TH

Anniversary



東京會館オリジナルグラス

100周年にふさわしい華やかなグラスが誕生。
東京會館を象徴する大シャンデリアの吊元の
デザインを底面に施した、一点一点が“Sghr スガハラ”の
職人によるハンドメイドグラスです。
門出のお祝いや記念日に、大切な方への贈り物におすすめです。

¥6,160 (税込)



◀ 100周年記念フルーツケーキ [限定500個]

12種類のドライフルーツをポートワインに約1ヶ月漬けて寝かせ、北海道産発酵バターを使用した生地で焼き上げたパウンドケーキに、シュガークラフトのデコレーションと100周年のプレートを飾りました。
1つ1つがすべて手作り、パティシエの技術が光る商品です。
※4日前までのご予約にて承ります。

¥8,000 (税込)

販売期間：2021年11月1日～（※無くなり次第終了）

◀ 東京會館オリジナルショコラボックス

〔限定1000セット〕

パティシエが理想の味を追求し、オリジナルブレンドを採用したバリーカレポー社の高級カカオを使用。カカオ64%の重厚な味わいながら、フルーティーで芳醇なアロマが感じられる、リッチな味わいの特別なショコラです。初代本館の写真をあしらった8枚入りのほか、メッセージがプリントされたタブレット入りショコラも販売しております。

（オリジナルブレンドショコラ 8枚入り）¥1,620（税込）
販売期間：5月9日～（※無くなり次第終了）

▶ アニバーサリーショコラ

〔創業100周年記念コンテスト〕

ブティック部門〈最優秀賞（グランプリ）〉受賞商品

東京會館独自のオリジナルブレンドを採用した、バリーカレポー社の高級カカオを使用。艶やかなグラサージュの中は、チョコレートのムースとヘーゼルナッツのムースの2層仕立てで、レモンのジャムやブラリネジャンドゥーヤのアクセントが美味しさを引き立てます。

（カット）¥896（税込）

（ホール）¥3,456（税込）

販売期間：5月9日～（※無くなり次第終了）



◀ 東京會館レストランブレンドコーヒー

東京會館レストランブレンドのコーヒーを100周年を記念し販売しております。

（100G） ¥1,000（税込）

（4袋入り） ¥4,330（税込）

（6袋入り） ¥6,330（税込）



東京會館 100周年記念サイト

その他歴史展示等100周年記念イベントを秋冬に開催予定です。



財務諸表



貸借対照表

(単位：百万円)

科 目	第128期	第127期
	令和4年3月31日現在	令和3年3月31日現在
(資産の部)		
流動資産	5,104	2,918
固定資産	19,837	20,331
有形固定資産	15,486	16,462
無形固定資産	41	50
投資その他の資産	4,309	3,818
資産合計	24,942	23,249
(負債の部)		
流動負債	2,559	4,054
固定負債	15,260	12,922
負債合計	17,819	16,977
(純資産の部)		
株主資本	6,343	5,499
資本金	3,700	3,700
資本剰余金	2,242	2,883
利益剰余金	844	△ 640
自己株式	△ 443	△ 442
評価・換算差額等	778	772
その他有価証券評価差額金	778	772
純資産合計	7,122	6,272
負債・純資産合計	24,942	23,249

損益計算書

(単位：百万円)

科 目	第128期	第127期
	令和3年4月1日から 令和4年3月31日まで	令和2年4月1日から 令和3年3月31日まで
売上高	8,399	4,034
売上原価	9,330	6,674
売上総損失(△)	△ 930	△ 2,640
販売費及び一般管理費	812	733
営業損失(△)	△ 1,743	△ 3,374
営業外収益	1,291	680
営業外費用	231	176
経常損失(△)	△ 683	△ 2,869
特別利益	1,648	40
特別損失	—	290
税引前当期純利益又は税引前当期純損失(△)	965	△ 3,120
法人税、住民税及び事業税	139	13
法人税等調整額	△ 18	86
当期純利益又は当期純損失(△)	844	△ 3,219

キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

科 目	第128期	第127期
	令和3年4月1日から 令和4年3月31日まで	令和2年4月1日から 令和3年3月31日まで
営業活動によるキャッシュ・フロー	△ 2,005	△ 1,264
投資活動によるキャッシュ・フロー	1,813	2,227
財務活動によるキャッシュ・フロー	2,240	△ 286
現金及び現金同等物の増減額	2,048	676
現金及び現金同等物の期首残高	2,395	1,719
現金及び現金同等物の期末残高	4,444	2,395

株主資本等変動計算書 (令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位：百万円)

	株主資本					株主資本合計	評価・換算差額等 その他有価証券 評価差額金	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計			
令和3年4月1日残高	3,700	2,883	△ 640	△ 442	5,499	772	6,272	
事業年度中の変動額								
当期純利益			844		844		844	
自己株式の取得				△ 0	△ 0		△ 0	
資本剰余金から利益剰余金への振替		△ 640	640		—		—	
株主資本以外の項目の事業年度中の変動額(純額)						5	5	
事業年度中の変動額合計	—	△ 640	1,485	△ 0	844	5	850	
令和4年3月31日残高	3,700	2,242	844	△ 443	6,343	778	7,122	

会社データ・株式データ

会社の概要 (令和4年3月31日現在)

設立年月日	大正9年4月24日
資本金	37億円
本社所在地	東京都千代田区丸の内三丁目2番1号
事業内容	宴会場・結婚式場・レストランの経営、 洋菓子・パン等の食品製造販売
従業員数	491名

株式の状況 (令和4年3月31日現在)

発行可能株式総数	8,900,000株
発行済株式の総数	3,463,943株
株主数	4,570名

役員 (令和4年6月29日現在)

代表取締役社長	渡辺訓章
代表取締役専務	鈴木輝伯
常務取締役	星野昌宏
取締役	山口健太郎
取締役	吉田寛
取締役	斉藤哲二
取締役	蛭原望
社外取締役	島谷能成
社外取締役	合場直人
社外取締役	福本ともみ
常勤監査役	宮幸男
社外監査役	畔柳信雄
社外監査役	相場康則

大株主 (上位10名) (令和4年3月31日現在)

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
サントリーホールディングス株式会社	313	9.37
東京會館取引先持株会	180	5.42
日本生命保険相互会社	172	5.17
三信株式会社	166	4.98
株式会社三菱UFJ銀行	165	4.95
三菱地所株式会社	131	3.93
株式会社みずほ銀行	120	3.60
明治安田生命保険相互会社	105	3.16
富国生命保険相互会社	100	3.02
阪急阪神ホールディングス株式会社	100	3.00

(注) 1. 持株比率は、自己株式を控除して計算しております。
2. 当社は、自己株式123千株を所有しておりますが、上記大株主から除いております。

株主メモ

事業年度	4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会	毎年6月
基準日	定時株主総会の議決権 3月31日 期末配当 3月31日
上場証券取引所	東京証券取引所 スタンダード市場
証券コード	9701
単元株式数	100株
株主名簿管理人 特別口座の 口座管理機関	三菱UFJ信託銀行株式会社
お問合せ先	三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部 東京都府中市日鋼町1-1 電話 0120-232-711 (通話料無料) [受付時間] 9:00~17:00(土・日・祝日、年末年始除く)
郵便物送付先	〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部
公告方法	電子公告により行う 公告掲載URL https://www.kaikan.co.jp (ただし、電子公告によることが出来ない事故、その他のやむを得ない事由が生じたときは、日本経済新聞に公告いたします。)

(株式に関する各種お手続き)
1. 株式に関する各種お手続きにつきましては、口座を開設されている口座管理機関(証券会社等)で承ることとなっております。
株主名簿管理人(三菱UFJ信託銀行)ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
2. 特別口座に登録された株式に関する各種お手続きにつきましては、特別口座の口座管理機関(三菱UFJ信託銀行)にて承りますのでお問合せください。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。

株主ご優待のご案内

お食事ご優待券

- ・3月末日現在の株主様に対し、6月下旬に贈呈いたします。
- ・有効期間は、贈呈日の翌年8月末日までといたします。

〈贈呈基準〉

ご所有株数	贈呈枚数	贈呈方法	有効期間
100株以上	1枚	3月末日現在の株主様に対し 6月下旬贈呈	翌年8月末日迄有効
300株以上	2枚		
500株以上	4枚		
1,000株以上	6枚		
5,000株以上	8枚		

〈ご利用対象〉

- ・**如水会館**（一ツ橋・如水会館1階）
☎(03) 3261-1101(代)
ジュピター [フランス料理]
- ・**大手町 LEVEL XXI**（アーバンネット大手町ビル21階）
☎(03) 5255-1515(代)
ペラージュ [フランス料理]
東苑 [中国上海料理]
- ・**銀座スカイラウンジ**（有楽町・東京交通会館15階）
☎(03) 3212-2775
[西洋料理]
- ・**クッキングスクール**（丸の内・国際ビルヂングB2階）
☎(03) 3215-5111
[入会特典] 入会金 13,200円（税込）免除

ご優待割引券

- ・9月末日現在の株主様に対し、11月下旬に発行いたします。
- ・有効期間は、発行日の翌年12月末日までといたします。

〈発行基準〉

ご所有株数	発行枚数	発行方法	有効期間
100株以上	4枚	9月末日現在の株主様に対し 11月下旬発行	翌年12月末日迄有効
300株以上	8枚		
500株以上	12枚		
1,000株以上	16枚		
5,000株以上	20枚		

〈割引率〉

- ・**レストラン** 飲食：10%割引
（各店で一部、割引対象外メニューもございます）
- ・**ご宴会** 室料：50%割引
（法人・団体のご利用は、対象外とさせていただきます）
- ・**ご婚礼** 飲食：8%割引
（東京會館本館、如水会館に直接ご予約いただいた場合に限りさせていただきます）
- ・**ギフト商品** 洋菓子・レトルト食品・デリカテッセンなど：10%割引
（百貨店を除く主な営業所・オンラインショップにてご利用いただけます）

有効期間を終了いたしました「ご優待券」はご利用いただけません。「ご優待券」は、券面記載の有効期間内にご使用くださいますようお願いいたします。なお、『お食事ご優待券』のご利用に際し、本館の各レストランはご利用対象外とさせていただきますので、各営業所レストランをご利用くださいませ。何卒ご理解くださいますようお願い申し上げます。

また、偽造・複写がなされた「ご優待券」はご利用いただけません。該当する「ご優待券」であった場合、いかなる理由であっても当社は返金・交換等の一切の責任を負いかねます。オークションサイト、金券ショップ等において流通している「ご優待券」のご購入につきましては、くれぐれも慎重にご判断ください。

トピックス

「SDGs 未来 200 プロジェクト委員会」発足

「SDGs 未来 200 プロジェクト委員会」は、SDGs のゴール目標である 2030 年までに、小さなことでもコツコツと 200 個ほどの取組み達成を目指そうという思いを込めて発足いたしました。女性を中心としたメンバーで構成され、東京會館だからこその社会課題の解決に向けて日々積極的に活動しております。



本館で使用している
木製フォーク、スプーン、紙ストロー



健康志向でヘルシーに仕上げた
八千代的美膳弁当

「ハム・デリカテッセンギフト」オンラインショップにて好評販売中

東京會館のレストランでも使用しているこだわりのハムやベーコン、ソーセージを詰め合わせたデリカテッセンが新発売。メンバーのおつまみとして人気が高いボロナソーセージもご自宅で簡単にお楽しみいただけます。季節の贈り物にはもちろん、ディナーの一品としてもおすすめです。



東京會館 ハム・デリカテッセンギフト



◆ **本館** 03-3215-2111(代)

千代田区丸の内3-2-1
バンケット/「ローズ」ほか
レストラン/ブルニエ、ロッシニ、ロッシニテラス、八千代、
會、メインバー、ユニオンクラブ
ショップ/スイーツ&ギフト

◆ **如水会館** 03-3261-1101(代)

千代田区一ツ橋2-1-1
バンケット/「スターホール」ほか
レストラン/ジュピター、マーキュリー、橋畔亭

◆ **大手町^{LEVEL 21}** 03-5255-1515(代)

千代田区大手町2-2-2 アーバンネット大手町ビル21階
バンケット/「スタールーム」ほか
レストラン/ペラージュ、東苑、バーラウンジ

◆ **日本橋三越本店「特別食堂」** 03-3274-8495

中央区日本橋室町1-4-1 日本橋三越本店本館7階
レストラン、喫茶
バンケット/「不二の間」ほか

◆ **銀座スカイラウンジ** 03-3212-2775

千代田区有楽町2-10-1 東京交通会館15階
レストラン、喫茶

東京會館

www.kaikan.co.jp